

Réf. communale : 07/2022
No CAMAC : 209015
Imprimé le : 04.05.2022



AVIS D'ENQUETE

Demande de permis de construire (P)

L'enquête publique est ouverte du 14.05.2022 au 12.06.2022

Compétence
(ME) Municipale Etat

Parcelle(s)	No ECA	Coordonnées (E / N)
240	103a 103b	2521115/1163485

Nom de la commune : L'Isle
Nature des travaux : Transformation(s)
Description de l'ouvrage : CRÉATION DE DEUX LOGEMENTS DANS LES BÂTIMENTS EXISTANTS ECA N° 103 A ET B AVEC CHAUFFAGE AU GAZ ET PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES ET THERMIQUES EN TOITURE.
Situation : Rue des Sources 5
Note de Recensement Architectural : 3
Propriétaire(s) : DUCA NATALE DEFIDA SA
Promettant(s) acquéreur(s) : --
Droit(s) distinct(s) et permanent(s) : --
Auteur(s) des plans : NIETO ENRIQUE NIETO ARCHITECTURE SÀRL
Demande de dérogation : Dérogation à l'art. 20 du règlement communal (Emplacement des places de parc en retrait des limites et 50% doivent être à l'intérieur)
Particularité(s) : --

Le dossier est déposé au Greffe municipal où il peut être consulté, durant le délai d'enquête, pendant les heures d'ouverture de l'administration communale.

Durant cette période, les observations ou oppositions éventuelles peuvent être adressées par lettre recommandée à la Municipalité, Rue du Château 7, 1148 L'Isle ou inscrites directement sur la feuille d'enquête.

REÇU LE 19 AVR. 2022

COMMUNE DE L'ISLE

Situations : Ville de L'Isle
Rue des Sources 5

Coordonnées C.N.S. : 2'521'115 / 1'163'485

Plan n°4

Altitude C.N.S. : 660m

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE

Objet de l'enquête : Création de deux logements dans les bâtiments existants
ECA n°103 A et B avec chauffage au gaz et panneaux
photovoltaïques et thermiques en toiture

Propriété de : DEFIDA SA, parcelle n°240

Désignation cadastrale de la parcelle (selon RF):

240: Habitation avec
affectation mixte n°103 262 m²
Jardin 428 m²
690 m²

Servitudes : (* servitudes concernées par le projet)

- * n°99'290 : Voisinage : Vues obliques
- * n°99'291 : Voisinage : Vues droites et obliques
- * n°99'292 : Voisinage : Vues obliques
- n°99'293 : Constructions : Empiètement
- * n°99'294 : Canalisation(s) d'égouts et fosse septique -----

Dérogation à l'art. 20 (emplacement des places de parc) du règlement communal

Zone des localités et zone de verdure de protection

Recensement architectural : ECA n°103 : note 3

Secteur de protection des eaux : Au

Degré de sensibilité au bruit : III

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF.

Légende:

- Limite des constructions selon le plan d'extension du 13.08.86
- ▨ Agrandissement (rez-de-chaussée)
- ▭ Transformations intérieures et réfection de la toiture
- ▭ Places de parc
- ▭ Panneaux photovoltaïques (14 m²)
- ▭ Panneaux thermiques (8 m²)
- Modifications des ouvertures en façades
- ▭ Lucarnes
- ▭ Velux (4x78/140 et 1x55/78 cm)
- Canal chaudière
- ▭ Terrasses
- EU-EC (vers coll. communaux)
- ▭ Containers
- ▭ A démolir / supprimer

La propriétaire:

Sceaux communaux:

Etabli à Aubonne, le 8 avril 2022

Pièce déposée à l'enquête au Greffe Municipal de la Commune de L'Isle

Du 14.05.22
Au 12.06.22

Audrey Jeberschlag
Ing. géom. brev.



Echelle 1:500

GEODONNEES © ETAT DE VAUD

Format : A3
Couche : C-Enquete.INI
Plume : P-PE.INI

Fichier :
PE04.pcd
QP : 10

Plan N° :
1

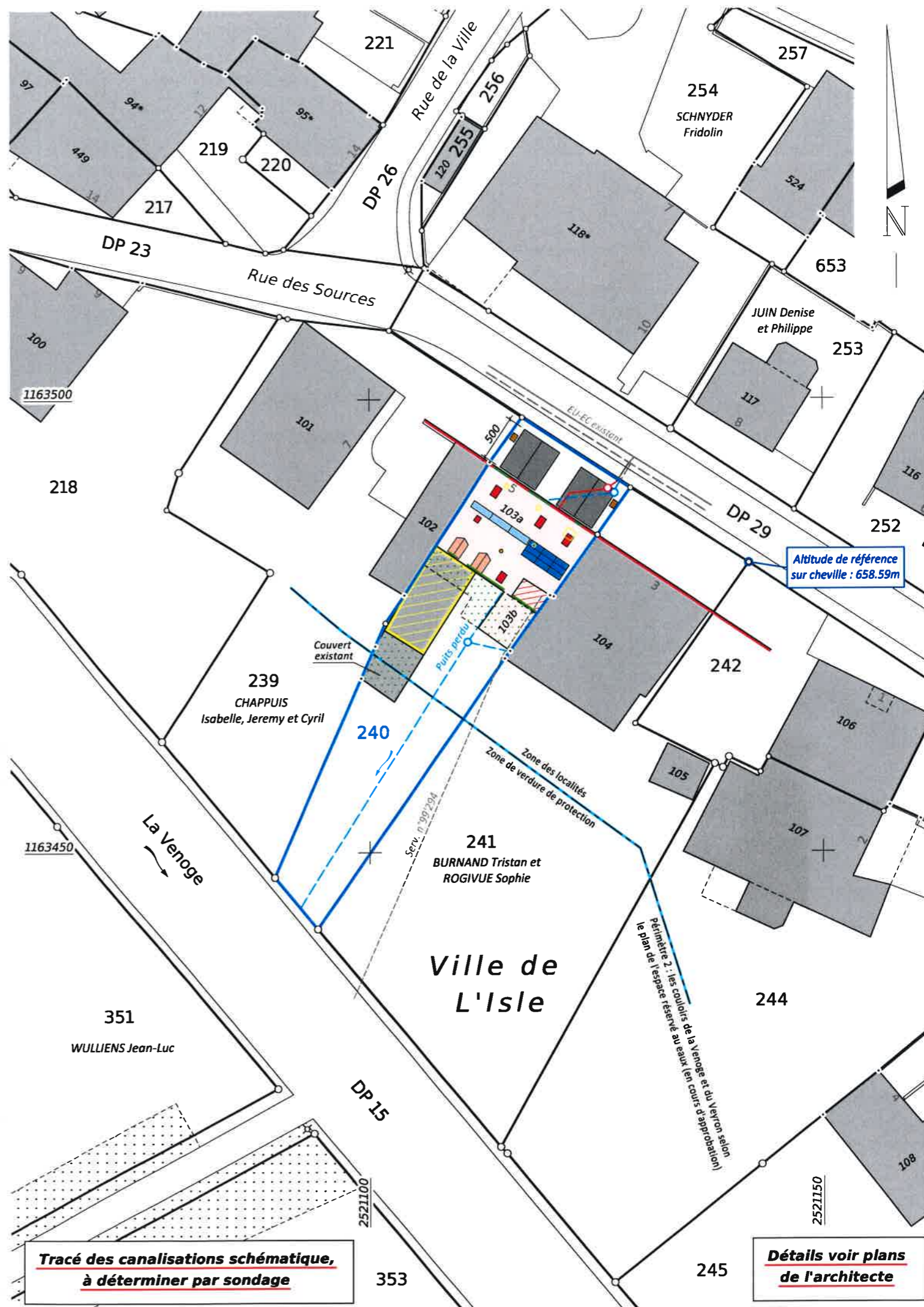
Date : 01.02.2022 MEY
Contr : 02.02.2022 JP
Modif : 10.02.2022 MEY
Modif : 07.04.2022 MEY

Mandat : ISL 11
S-mandat : PE 04



1170 AUBONNE
Ch du Mont-Blanc 9
Tél. : 021 821 12 80
Fax : 021 821 12 85
info@rossier-geom.ch

1196 GLAND
Rte des Avouillons 16
Tél. : 022 364 25 52
Fax : 021 821 12 85
www.rossier-geom.ch



Tracé des canalisations schématique,
à déterminer par sondage

Détails voir plans
de l'architecte